

Verksamhetsberättelse 2017

Under året har styrelsen haft 6 protokoll förda möten, inkl. ett konstituerande styrelsemöte i anslutning till årsmötet. 4 styrelsemöten har genomförts som telefonmöten, 2 st. på plats i Foskros.

Vatten

Styrelsens kontinuerliga arbete att analysera och förbättra vattensystemet har lett till ett antal ombyggnader och förbättringar av kontrollen och driften av pumphuset. Arbetet har utförts enligt planen för "Förbättrad Vattenanläggning" som godkändes på Årsmötet den 26/3 2017. Ett nytt borrhål har utförts i backen mellan stuga 34 och 43 med gott resultat. Den nya vattenkällan kopplas till vattensystemet och styrningen sker från vårt pumphus. Under 2017 har vattenanläggningen fungerat bra, mycket pga. av tillsyn, analys och läcksökning vilken utförts av Richard Rhodin.

Aktiviteter i den beslutade verksamhetsplanen för 2017

- Att fortsätta arbeta för att vattenförsörjning i första hand sker via djupborrade brunnar.
Kommentar: Återkommande problem med vattenförsörjningen under höga uttag har fått Styrelsen att tidigare lägga ett förslag "Förbättrad Vattenanläggning"
Kommentar: Genomförd och under provkörning
- Fortsatt kontinuerlig övervakning av vattenförbrukningen med hjälp av vattenmätare för att tidigt upptäcka läckage.
Kommentar: Genomförd,
- Genomföra städning, service och underhåll på vattenanläggningen: översyn av ytpump, översyn av stängsel runt ytkällan, rutin för vattenprov, utformning av underhållsavtal "Rörmokaren i Byn", instruktion för användande av värmekablar, städning av pumphus mm.
Kommentar: För närvarande ingen avsikt att laga stängslet runt ytkällan. Styrelsen rekommendation är att Ytkällan endast används vid driftstörning av borrhål eller annat behov.
- Rutiner för vattenprover utförs 2ggr per år, sep och mars, anslås på websidan.

Vägar

Genomförda aktiviteter i den beslutade verksamhetsplanen för 2017

- Besikta och dokumentera statusen på föreningens vägnät. *Pågående*
- Provisorisk lagning av vägöverföring i samband med Fiberdragnig.
- Dikesröjning på Storbacksvägen i samband med Städdagen 2017. *Utfört*

Medlemsregister

Omfattande uppdatering av FFS medlemsregister har utförts under året. Även hemsidan har kompletterats och förnyats.

Grönområden

Det ligger fortfarande en del ris och stammar kvar på allmänning att tas hand om av medlemmar vid behov (frivilligt). Styrelsen har utfört en del trädfällning och dikesröjning. Ny Städdag i augusti 2018.

Verksamhetsplan för Foskros fjällby samfällighetsförening 2018

- Vattenförsörjning ska i första hand ske via våra djupborrhåda brunnar. Driftsättning av nytt borrhål (vintern 2018).
- Fortsatt kontinuerlig övervakning av vattenförbrukningen med hjälp av vattenmätare för att analysera förbrukning och upptäcka ev. läckor.
- Service och underhåll på vattenanläggningen, vattenprov 2ggr per år,
- Felsökning och åtgärd av felaktiga fastighets ventiler (56, 102).
- Fortsatt röjning på grönområden efter gallring (frivillig städdag 2018, anslag på hemsida).
- Uppdatera informationstavla, medlemsregister och hemsida.
- Kontinuerlig besiktning och underhåll av vägnätet, vägtrummor.
- Styrelsens proposition ang. Fritidsverksamhet
- Flaggstänger vid anslagstavlan

Förnyelsefond 2017

Kontering i förnyelsefond

Avsättning före 2011	50,000
Avsättning 2011	130,000
Avsättning extra enl. beslut årsstämma	109,500
Avsättning 2012-12-31	81,000
Avsättning 2013-12-31	-200,000
Avsättning 2014-12-31	113,627
Avsättning 2015-12-31	113,168
Avsättning 2016-12-31	125,138
Avsättning 2017-12-31	86,127
Balanserad vinst	84,307
Total Förnyelsefond 2017-12-31	692,868 kr

** Renovering av pumphus, vattenledningar och värmekablar genomförda under 2013.*

Styrelsens förslag till behandling av Eget kapital samt 2018 års utdebitering

Kapitalförändringen föreslår vi balanseras i ny räkning.

Budget 2018

	Utfall 2016	Utfall 2017	Budget 2017	Budget 2018
Intäkter				
3740	0			
3900	412 404	393 502	404 270	404270
3990	0	1 134	0	0
3985	15 278	15 370	15 000	15000
Tot. intäkter	427 682	410 006	419 270	419270
Kostnader				
5010	1 550	1 550	1 550	1550
5020	8 211	8 646	10 000	10000
5030	25 794	25 955	28 000	30000
5040		3 925		4000
5060	84 195	49 884	90 000	90000
5070	54 481	126 500	70 000	70000
5075	0	0	3 000	3000
5090	60 722	36 088	30 000	40000
5410	0	0	0	
6110	0	0	0	
6250	1 542	167	1 500	1500
6310	5 819	7 386	6 000	7500
6410	21 800	22 200	25 000	25000
6411	523	231	1 000	1000
6431	7 529	0	8 000	0
6530	17 793	12 838	20 000	20000
6550		4 500	0	2000
6540		1 067	0	1500
6570	1 022	808	1 200	1000
6980	1 550	0	1 600	1000
6990	4 141	6 925	5 000	7000
Summa övr. rörelsekostn.	296 672	308 670	301 850	316050
7010		1 500		1500
7331		8 473		9000
7510	6 850	5 076	7 000	6000
Total personalkostnad	6 850	15 049	7 000	16500

8310	Ränteintäkter	978	0	0	0
	Resultat före avsättning	125 139	86 127	110 420	86 720
8899	Avsättning förnyelsefond	125 139	86 127		
	Resultat	125 139	86 127	110 420	86 720

Förslag till debiteringslängd och utdebitering för 2017

	Antal	Debitering	Total
Fastigheter med 1 hushåll	89	3 832	341 048
Fastigheter med 2 hushåll	10	5 648	56 480
Fastigheter med 0 hushåll	6	1 057	6 342
Fastighet 10:18	1	400	400
		S:a	404 270

Medlemsavgift skall vara betald senast 2018-05-31.

FFS Plusgiro 897995-7

Fakturering sker genom LORAB, Älvdalen

Stockholm den 1 mars 2018

Mats Rehnström Ordf. Tel.0707-93 29 59	Stefan Ankarstav Kassör 070-206 22 42	Stefan Wallin Sekreterare 070-518 91 00
--	---	---

Magnus Andersson v. Ordf. Tel. 073-384 85 37	Robert Säfström Ledamot Tel. 073-545 73 72
--	--