

FFS styrelsemöte den 11 januari 2022

Tid: 2022-01-11

Plats: Telefon

Närvarande:	Mats Rehnström	MR
	Stefan Wallin	SW
	Magnus Andersson	MA
	Stefan Ankarstav	SA
	Robert Säfström	RS
Kallade:	Mats Rehnström	MR
	Stefan Ankarstav	SA
	Stefan Wallin	SW
	Magnus Andersson	MA
	Robert Säfström	RS

1. Öppnade av möte

Mats öppnar mötet.

2. Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställs enligt utskickad agenda.

3. Föregående protokoll 2021-11-16

Föregående protokoll justerat

4. Ekonomi

- Status
- Fordringar
- Medlemsavgifter
- a. Ekonomin är god och följer budget. Arbetet med årsbokslutet har på börjats tillsammans med samfällighetens redovisningsbyrå. Elräkningarna har blivit extra dyr pga. läkande vattenventiler och högt elpris, viktigt att vi åtgärdar de läkande ventilerna så fort som möjligt för att slippa höga elkostnader. Ett antal byggnationer av nya stugor på obebyggda tomter i stugbyn pågår och är klara. Dessa fastigheter att övergå i ett förändrat andelstal från och med 2022.
- b. Inga utomstående fordringar finns.
- c. Årsavgiften, alla avgifter är betalda.

5. Skog

- Status
- Grönområden
- Städdag
- a. Nya skoterleden skall skyltas, Länsstyrelsen är inkopplad och den ansvarig handläggare som hade flyttat och bytt kontor är nu tillbaka igen. Ingen kontakt från Länsstyrelsen med Roland har gjorts än. MR tar kontakt med handläggaren på Länsstyrelsen och försöker driver detta vidare.
- b. Vi behöver byta ut timern för den nya LED belysningen i pulkabacken för att den inte fungerar på ett tillförlitligt sätt. SA har tagit på sig att se till att nuvarande timer byts ut emot en rörelsedetektor.

6. Vägar

- Status
- Hastighet
- portalen
- a. Hastigheten på våra vägar fortsätter att vara för hög. Vi uppmanar alla boende och gäster att ta det lugnt och respektera hastighetsgränsen. RS har tagit på sig att ta fram hastighetsskyltar som vi kan sätta upp i samfälligheten.
- b. Portalen, vi undersöker en möjlighet att bevara portalen genom att byta pelare, utredning pågår fortfarande. En ny styrelseproposition kommer att läggas fram på årsmötet 2022 för beslut.
- c. Stenar i vägbanan är inte åtgärdade, Roland Svensson ska åtgärda.
- d. Lampan Pärulanmyra / Storbacksvägen är bytt, men belysning fungerar ändå inte, felsökning pågår. Ytterligare en lampa har gått sönder och styrelsen undersöker ifall vi ska passa på och byta ut alla lampor i samfälligheten till LED lampor när vi ändå måste göra arbetet för två lampor. RS har i uppdrag att begära in offerter för arbetet och se till att det blir gjort.
- e. Det pågår ett antal stugbyggen i samfälligheten och utanför. Tyvärr så har våra vägar blivit skadade av tunga transporter. Besiktning och åtgärder kommer att ske under våren 2022 när byggnationerna är klara och snön är borta.
- f. Hålen och ojämnheter utreds för att fixas när övriga skador har fastlagts och då kunna göra det i samband med det arbetet.

7. Vatten

- Rapport vattengruppen
- Senaste vattenprover
- Byte av gamla vattenventiler
- Vattenutbyggnad
- a. Läget för vattenförsörjningen är stabilt. Under jul/nyår har vattenförsörjningen fungerat bra och inga problem har rapporterats även fast det har varit många gäster i stugbyn.
- b. Arbetet med vattenprover fortsätter och görs två gånger per år (stuga 86) och finns tillgängliga på websidan. Även Lillkällan håller dricksvattenkvalitet under vinter, vår, höst. (vi rekommenderar Lillkällan endast som reservtäcknad vid längre avbrott)
- c. Ronny Enarsson kommer att byta ventilen vid stuga 53. Arbetet har inte blivit gjort under hösten och vi har fortfarande problem med gamla ventiler som tidvis läcker stora mängder vatten. Vi kommer att byta alla misstänkta gamla eller felaktiga ventiler i hela området. Stora problem dock att boka och få grävare att utföra arbetet pga. trycket i kommunen på nyanläggningar (Himmelfjäll osv)
- d. Arbetet pågår med att hitta en optimal vattendistribution mellan Övre och Nedre slingan fortsätter tillsammans med våra partners. Det nya borrhålet kommer att kopplas in när planen på hur det ska göras på bästa sätt är klar.
- e. Vi behöver förbättra isoleringen av golvet i vårt nya pumphus för att förhindra att snö kommer in och att kallras uppstår ner i kulverten.
- f. Vid stuga 30 så är det kortslutning i en värmekablarna och det krävs grävning samt elektriker för att felsöka vidare och åtgärda felet. Detta borde kanske samplaneras med andra grävarbeten i stugbyn för t.ex. ventilbyten eftersom det är svårt att hitta grävare att utföra arbeten.

8. Uppföljning av verksamhetsplan 2021

- Att fortsätta arbeta för att vattenförsörjning i första hand sker via djupborrade brunnar (inkoppling av nytt hål S 74)
 - Inkoppling under 2021
- Fortsatt kontinuerlig övervakning av vattenförbrukningen med hjälp av vattenmätare för att upptäcka ev. läckor. Inventering av samtliga ventiler under 2021.
 - Löpande
- Service och underhåll på vattenanläggningen, vattenprov minst 2 per år
 - Löpande
- Nya pumphuset skall färdigställas
 - Delvis utför under städdagen 2021.
- Byte av ventil vid stuga 53
 - Planerad under 2021
- Fortsatt röjning på grönområden
 - Insatts gjord under städdagen 2021?
- Kontrollera vägbelysning med skylift, ev. belysning med timer vid Pulkabacke (LED)
 - Insatts gjord städdagen 2021
- Uppdatera informationstavla, medlemsregister och hemsida
 - Löpande
- Kontinuerlig besiktning och underhåll av vägnätet, vägtrummor
 - Löpande
- Nya skoterleden skall skyltas, Länsstyrelsen inkopplad
 - Klart till vinter 2021 - 2022

9. Övriga frågor.

- Hemsidan
 - Medlemsregister
 - Anläggningsbeslut för FFS
 - Förberedelse inför årsmötet 15/4
- a. Hemsidan uppdateras löpande med aktuell info.
 - b. Medlemsregistret uppdateras löpande.
 - c. Utredning tillsammans med FFS jurister fortsätter, för att avgöra om/ eller när en ev ny förrättning skall provas.
 - d. Två möten har bokats in för att förbereda material och motioner inför det kommande årsmötet den 15/4. Datumerna som blev bestämda är den 15/2 och den 15/3. Sista dagen för inlämning av motioner är den 28/2. Sista datumet för att skicka ut kallelsen till årsmötet till medlemmarna samt sättas upp på anslagstavlan i Foskros är den 1/4

10. Mötet avslutas

Nästa möte är den 15/2 2022 kl. 19.00 på Telefon

Vid protokollet

Justeras datum 2022-01-11

Stefan Wallin

Mats Rehnström

