

Verksamhetsberättelse 2021

Under året har styrelsen haft 7 protokoll förda möten, inkl. ett konstituerande styrelsemöte i anslutning till årsmötet. 5 styrelsemöten har genomförts som telefonmöten, 2 st på plats i Foskros.

Vatten

Styrelsen har under verksamhetsåret fortsatt arbetet enl. beslutad verksamhetsberättelse. Alla nya borrhål är nu färdigställda och kommer att användas på ett effektivt sätt för att fördela uttaget på varje hål samt undvika tryckfall. Vattenanläggning har i övrigt fungerat bra under 2021, inga allvarliga avbrott har konstaterats. Det finns ff. mindre läckor att åtgärda och styrelsen påminner om ansvaret där varje stugägare har att undersöka, rapportera vattenläckor eller problem med huvudventiler. Enarssons entreprenad kommer att under vår och försommar att byta/och sätta ett antal nya ventiler, samt fixa misstänkta läckor.

Richard Rhodin och Joakim Alwerholm har även detta år kontrollerat och övervakat pumphuset på ett utmärkt sätt. Stort tack till Richard och Joakim.

Aktiviteter i den beslutade verksamhetsplanen för 2021

- Att fortsätta arbeta för att vattenförsörjning i första hand sker via djupborrade brunnar.
Kommentar: 1 nytt borrhål, färdigställt,
- Fortsatt kontinuerlig övervakning av vattenförbrukningen med hjälp av vattenmätare för att tidigt upptäcka läckage.
Kommentar: övervakning och analys sker löpande
- Genomföra städning, service och underhåll på vattenanläggningen:
Kommentar: *Styrelsen rekommendation är att inte använda Ytkällans vatten som dricksvatten. Andra användningsområden planeras,*
- *Rutiner för vattenprover utförs 2ggr per år, sep och mars, anslås på websidan.
Marianne och Rainer i Stuga 86 sköter som vanligt vattenprover. Stort tack!*

Vägar

Genomförda aktiviteter i den beslutade verksamhetsplanen för 2021

- Besikta och dokumentera statusen på föreningens vägnät. *Löpande*
- Lagning av vägöverföring i samband med nya tomter vi anslagstavlan, samt övriga skador, *Våren 2022*

Medlemsregister

Omfattande uppdatering av FFS medlemsregister har utförts under året. Även hemsidan har kompletterats och förnyas vid behov.

Grönområden

Föreningens bod vilken stått oanvänd har flyttats till Pulkabacken och inreds som värmestuga för alla i Fjällbyn. Flaggstänger är monterade och resta ovan anslagstavlan med FFS egen flagga.

Städdag i september 2021 samlade ett 20 tal medlemmar som målade, spikade och klöv ved, drog EI till stugan och fixade belysning till pulkabacken, Stort TACK

Verksamhetsplan för Foskros fjällby samfällighetsförening 2022

- Vattenförsörjning sker via våra djupborrade brunnar.
- Fortsatt kontinuerlig övervakning av vattenförbrukningen med hjälp av vattenmätare för att analysera förbrukning och upptäcka ev. läckor. Inventering och byte av gamla ventiler under 2022.
- Service underhåll och styrning på vattenanläggningen, vattenprov 2 ggr per år,
- Byte/kontroll av ventil vid stuga 53, 77, 74,105
- Fortsatt röjning på grönområden,
- Byte av Vägbelysning till LED,
- Uppdatera informationstavla, medlemsregister och hemsida.
- Kontinuerlig besiktning och underhåll av vägnätet, vägtrummor,
- Nya skoterleden skall skyltas, Länsstyrelsen inkopplad.
- Ny städdag september 2022.

Styrelsens förslag till behandling av Eget kapital samt 2020 års utdebitering

Kapitalförändringen föreslår vi balanseras i ny räkning

Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor)	
balanserad vinst	84 307
Förnyelsefond - väg	357 133
Förnyelsefond - vatten	74 142
årets vinst	200 589
	716 171
disponeras så att	
Avsättning till förnyelsefond	200 589
i ny räkning överföres	716 171

Budget 2022	Utf 2019	Utf 2020	Utf 2021	Budget 2022
Intäkter				
Öresutjämnin				
Medlemsavgifter	410 589	407 927	408 130	416 254
Övriga ersättningar och intäkter	0	6 906	4 988	5 000
Erhållna statliga bidrag	16 580	16 845	16 717	16 800
Tot. intäkter	427 169	431 678	429 835	438 054
Kostnader				
Lokalhyra	1 690	1 800	1 800	1 800
El för belysning	9 706	8 697	8 506	10 000
El pumphus	30 845	22 929	31 171	35 000
Vatten och avlopp	19 090	6 267	8 480	9 000
Snöröjning och renhållning	170 341	62 021	79 115	100 000
Rep. och underhåll pumphus	22 252	5 609	372	20 000
Rep. och underhåll	0	0	3 783	0
Rep. och underhåll gatubelysning	0	0	0	20 000
Underhåll av vägar	27 161	21 221	12 579	10 000
Underhåll av grönområde	5 000	0	7 534	5 000
Hyra av anläggningstillgångar	0	0	2 931	3 000
Förbrukningsinventarier	4 661	0	3 739	3 000
Förbrukningsmaterial	0	0	2 045	2 000
Kontorsmateriel	0	0	0	0
Postbefordran	270	0	0	0
Företagsförsäkringar	9 680	8 115	9 842	10 000
Styrelsearvoden	34 800	29 600	26 600	30 000
Ersättning till revisorer	840	1 950	1 950	2 000
Styrelsemöte	0	0	0	0
Redovisningstjänster	13 438	18 751	17 390	20 000
Konsultarvoden	0	0	7 125	5 000
IT tjänster	1 087	0	2 444	3 000
Bankkostnader	781	958	1 051	1 500
Föreningsavgifter	1 550	1 550	900	1 000
Övriga externa kostnader	2 674	6 089	11 478	5 000
Summa övr. rörelsekostnad	355 866	195 557	240 835	296 300
Löner kollektivanställda	0	0	0	0
Skattefri bilersättning	7 123	10 157	8 141	9 000
Arbetsgivaravgifter 31,42%	10 934	9 300	7 084	8 000

Tot. personalkostnad	18 057	19 457	15 225	17 000
Valutakurs rörelsekaraktär	0	48	0	0
Ränteintäkter	0	0	0	0
Resultat före avsättning	53 227	216 896	200 589	124 754
Avsättning förnyelsefond	53 227	216 896	200 589	135 754
Resultat	53 227	216 896	200 589	135 754

Förslag till debiteringslängd och utdebitering för 2021

	Antal	Debitering	Total
Fastigheter med 1 hushåll	92	3 866	355 672
Fastigheter med 2 hushåll	10	5 698	56 980
Fastigheter med 0 hushåll	3	1 066	3 198
Fastighet 10:18	1	404	404
		S:a	416 254

Medlemsavgift skall vara betald senast 2022-05-31.

Påminnelse utgår 1 vecka efter förfallodag, därefter inkasso.

OBS märk inbetalning med Stug el Fastighetsbeteckning

FFS Plusgiro 897995-7

Fakturerering sker genom NODA Redovisning AB, Älvdalen.