

Verksamhetsberättelse 2022

Under året har styrelsen haft 6 protokoll förda möten, inkl ett konstituerande styrelsemöte i anslutning till årsmötet. 4 styrelsemöten har genomförts som telefonmöten, 2 st på plats i Foskros.

Vatten

Styrelsen har under verksamhetsåret fortsatt arbetet enl. beslutad verksamhetsberättelse. Vattenanläggning har i övrigt fungerat bra under 2022, inga allvarliga avbrott har konstaterats. En större läcka åtgärdades under hösten och styrelsen påminner om **ansvaret att varje stugägare har att undersöka, rapportera vattenläckor eller problem med huvudventiler.** Richard Rhodin och Joakim Alwerholm har även detta år kontrollerat och övervakat pumphuset på ett utmärkt sätt. Stort tack till Richard och Joakim.

Aktiviteter i den beslutade verksamhetsplanen för 2022

- Vattenförsörjning sker via våra djupborrade brunnar.
- Fortsatt kontinuerlig övervakning av vattenförbrukningen med hjälp av vattenmätare för att analysera förbrukning och upptäcka ev läckor. Inventering och byte av gamla ventiler under 2022.
- Service underhåll och styrning på vattenanläggningen, vattenprov 2 ggr per år, **Åtgärdat**
- Byte/kontroll av ventil vid stuga 53, 77, 74,105, **Åtgärdat**
- Läcksökning (Rolands gränd), **Åtgärdat**
- *Rutiner för vattenprover utförs 2ggr per år, sep och mars, anslås på websidan.
Marianne och Rainer i Stuga 86 sköter som vanligt vattenprover. Stort tack !*

Vägar

Genomförda aktiviteter i den beslutade verksamhetsplanen för 2022

- Besikta och dokumentera statusen på föreningens vägnät. **Löpande**
- Lagning av vägöverföring i samband med ny tomt i vi anslagstavlan, samt övriga skador, *Våren 2022, Åtgärdat*

Medlemsregister

Omfattande uppdatering av FFS medlemsregister har utförts under året. Även hemsidan har kompletterats och förnyas vid behov.

Grönområden

Städdag i september 2022 samlade ett 20 tal medlemmar som eldade ris, röjde och fixade ved, Samtlig vägbelysning byttes till LED, TACK alla som var med och förbättrade Fjällbyn.

Verksamhetsplan för Foskros fjällby samfällighetsförening 2023

- Vattenförsörjning sker via våra djupborrade brunnar.
- Fortsatt kontinuerlig övervakning av vattenförbrukningen med hjälp av vattenmätare för att analysera förbrukning och upptäcka ev läckor. Inventering och byte av gamla ventiler under 2022.
- Service underhåll och styrning på vattenanläggningen, vattenprov 2 ggr per år,
- Fortsatt byte av gamla läckande ventiler (endast trasiga byts i första hand)
- Fortsatt röjning på grönområden,
- Uppdatera informationstavla, medlemsregister och hemsida.
- Kontinuerlig besiktning och underhåll av vägnätet, vägtrummor,
- Nya skoterleden skall skyltas, Länsstyrelsen inkopplad.
- Ny städdag september 2023.

Styrelsens förslag till behandling av Eget kapital samt 2022 års utdebitering

Kapitalförändringen föreslår vi balanseras i ny räkning

| Förslag till vinstdisposition | |
|--|---------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor) | |
| balanserad vinst | 84307 |
| Förnyelsefond - väg | 424184 |
| Förnyelsefond - vatten | 0 |
| årets vinst | 62609 |
| | 571100 |
| disponeras så att | |
| Avsättning till förnyelsefond | 62609 |
| i ny räkning överföres | 571100 |
| | |

| | Budget 2023 | Utf 2020 | Utf 2021 | Utf 2022 | Budget 2023 |
|------|-------------------------|----------|----------|----------|-------------|
| | | | | | |
| | Intäkter | | | | |
| 3740 | Öresutjämning | | | | |
| 3900 | Medlemsavgifter | 407927 | 408130 | 414659 | 419053 |
| 3990 | Övriga ersättningar och | 6906 | 4988 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|------|--------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | intäkter | | | | |
| 3985 | Erhållna statliga bidrag | 16845 | 16717 | 18099 | 19000 |
| | Tot intäkter | 431678 | 429835 | 432758 | 438053 |
| | | | | | |
| | Kostnader | | | | |
| 5010 | Lokalhyra | 1800 | 1800 | 1850 | 2000 |
| 5020 | El för belysning | 8697 | 8506 | 12815 | 12000 |
| 5030 | El pumphus | 22929 | 31171 | 39357 | 40000 |
| 5040 | Vatten och avlopp | 6267 | 8480 | 8693 | 9000 |
| 5060 | Snöröjning och renhållning | 62021 | 79115 | 80527 | 80000 |
| 5070 | Rep. och underhåll pumphus | 5609 | 372 | 134444 | 50000 |
| 5071 | Rep. och underhåll | 0 | 3783 | 1589 | 0 |
| 5075 | Rep. och underhåll gatubelysni | 0 | 0 | | 0 |
| 5090 | Underhåll av vägar | 21221 | 12579 | 1550 | 1500 |
| 5091 | Grönområde | 0 | 7534 | 0 | 0 |
| 5200 | Hyra av anläggningstillgångar | 0 | 2931 | 0 | 0 |
| 5410 | Förbrukningsinventarier | 0 | 3739 | 0 | 0 |
| 5460 | Förbrukningsmaterial | 0 | 2045 | 0 | 0 |
| 6110 | Kontorsmateriel | 0 | 0 | 100 | 100 |
| 6250 | Postbefordran | 0 | 0 | 390 | 400 |
| 6310 | Företagsförsäkringar | 8115 | 9842 | 7693 | 8000 |
| 6410 | Styrelsearvoden | 29600 | 26600 | 36200 | 27000 |
| 6420 | Ersättning till revisorer | 1950 | 1950 | 1950 | 1950 |
| 6411 | Styrelsemöte | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6530 | Redovisningstjänster | 18751 | 17390 | 21391 | 22000 |
| 6550 | Konsultarvoden | 0 | 7125 | 0 | 0 |
| 6540 | IT tjänster | 0 | 2444 | 1857 | 2000 |
| 6570 | Bankkostnader | 958 | 1051 | 1019 | 1000 |
| 6980 | Föreningsavgifter | 1550 | 900 | 0 | 0 |
| 6990 | Övriga externa kostnader | 6089 | 11478 | 3180 | 3000 |
| | Summa övr rörelsekostn. | 195557 | 240835 | 354605 | 259950 |

| | | | | | |
|------|----------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 7010 | Löner kollektivanställda | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7331 | Skattefri bilersättning | 10157 | 8141 | 9861 | 9000 |
| 7510 | Arbetsgivaravgifter 31,42% | 9300 | 7084 | 6184 | 7000 |
| | Tot perskostn | 19457 | 15225 | 16045 | 16000 |
| 7960 | Valutakurs rörelsekaraktär | 48 | 0 | 0 | 0 |
| 8310 | Ränteintäkter | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|------|--------------------------|---------------|---------------|--------------|---------------|
| | Resultat före avsättning | 216896 | 200589 | 62609 | 162103 |
| 8899 | Avsättning förnyelsefond | 216896 | 200589 | 62609 | 162104 |
| | Resultat | 216896 | 200589 | 62609 | 162104 |

Förslag till debiteringslängd och utdebitering för 2021

| | Antal | Debitering | Total |
|---------------------------|-------|------------|---------------|
| Fastigheter med 1 hushåll | 93 | 3 866 | 359538 |
| Fastigheter med 2 hushåll | 10 | 5 698 | 56980 |
| Fastigheter med 0 hushåll | 2 | 1 066 | 2131 |
| Fastighet 10:18 | 1 | 404 | 404 |
| | | S:a | 419053 |

Medlemsavgift skall vara betald senast 2023-05-31.

Påminnelse utgår 1 vecka efter förfallodag, därefter inkasso.

OBS märk inbetalning med Stug el Fastighetsbeteckning

FFS Plusgiro 897995-7

Fakturering sker genom NODA Redovisning AB, Älvdalen.