



Verksamhetsberättelse 2013

Under året har styrelsen haft 8 protokollförda möten, inkl ett konstituerande styrelsemöte i anslutning till årsmötet. Vid årsmötet den 29 mars tillträdde ny styrelseordföranden och ny kassör. Två av styrelsemötena har genomförts som telefonmöten. Nedlagda timmar för styrelsearbete och verkställande av verksamhetsplanen 2013 har fördelats enligt nedan:

Arbetsuppgift	Timmar
Styrelsearbete (möten inkl restid)	540
Ekonomi (löpande arbete, bokslut samt medlemsavgifter)	390
Protokoll, mail, hemsida	205
Läcksökning, vägbesiktning	150
Juridiska frågor, talan mot Fiskarheden, svar stämningar mm	90

Vatten

Styrelsen och den tillsatta vattengruppen har kontinuerligt under året följt tillgången och förbrukningen i de borrade vattenhålen. I dag har föreningen tre djupborrade vattenhål. Varje borrhål beräknas ge ca 1500 liter per timme. Genom kontinuerlig övervakning av vattentillgången och den omfattanden läcksökning/lagning av läckor som skett de senaste åren är bedömningen att dessa borrhål kan försörja fjällbyn med vatten.

I mars 2013 hade Idreområdet en lång köldperiod med temperaturer runt -25. Detta skapade en djup tjäle som tillsammans med ett litet snötäcke och trasiga värmekablar orsakade frysningar på flera ställen i vattennätet. Därför har under året en fullständig genomgång av pumphus, borrhål, värmekablar och vattenledningar utförts. Målet har varit att samordna ansvariga för FFS med lokal kompetens och kännedom om FFS vattennät för att öka tillgänglighet och kvalitet i vattennätet. Vattengruppen har bestått av ledamöter från FFS styrelse, som utförda arbeten i samarbete med Imtech VVS, Stråken, JA Högtryckspolning och Enarssons Gräv&Schakt.

Samtliga aktiviteter i den beslutade verksamhetsplanen är genomförda.

- Att arbeta för att vattenförsörjning i första hand sker via djupborrade brunnar.
- Kontinuerlig övervakning av vattenförbrukningen med hjälp av de nya vattenmätarna för att tidigt upptäcka läckage.
- Åtgärder för att undvika frysta vattenledningar

Vägar

Under 2012 skadades föreningens vägar av tung trafik och skogsmaskiner från skogsbolaget Fiskarheden. De uppkomna skadorna har bekräftats av en oberoende konsult, Ramböll (nordens ledande teknikkonsultföretag), som anlitats av styrelsen. Enligt årsmötets beslut 2013 har styrelsen drivit ärendet om ersättning för uppkomna skador mot Fiskarheden. En stämningsansökan är inlämnad till Tingsrätten i Mora av Advokatfirman Wikner i Falun. FFS styrelse har under året tillsett att minimera risken för omfattande rättegångskostnader. Om FFS ekonomiska krav på Fiskarheden mot förmodan inte skulle vinna framgång kommer ersättning för processkostnaderna att ges av försäkringsbolaget If. Bakgrunden är den rättskyddsförsäkring som finns tecknad genom medlemskapet i Riksförbundet för Enskilda Vägar, vars expertis även har konsulterats i ärendet.

Aktivitet i den beslutade verksamhetsplanen för 2013 är pågående.

- Att arbeta för att föreningen får ersättning för de uppkomna skador som Fiskarheden åsamkat vägarna.

Skog

Mellanskog genomförde under februari månad en hänsynsfull gallring av föreningens skog. Det kvarstår återställande av några vägkanter som skadades under gallringen. Mellanskog har tagit på sig ansvaret att åtgärda dessa utan diskussion.

Aktivitet i den beslutade verksamhetsplanen 2013 är genomförd.

- Att den hänsynsfulla gallringen av föreningens skog verkställs under vintern 2013.

Övrigt

Under våren lanserades även föreningens nya hemsida, www.foskrossamfallighet.se. Ett stort tack till Michael Karlsson och Stefan Wallin som drivit utvecklingen och framtagandet av den nya sidan.

Genomförd aktivitet i den beslutade verksamhetsplanen för 2013

- Lansering av ny hemsida för föreningen.
- Under våren 2013 byttes föreningens anslagstavla vid infarten till fjällbyn ut. (Rest från verksamhetsplanen 2012)

Ej genomförd aktivitet i den beslutade verksamhetsplanen för 2013

- Att se över om det är aktuellt med en ny förrättning och översyn av stadgarna.
Kommentar: Styrelsearbetet har under året prioriterat att säkra vattentillgång och distribution samt ersättning för uppkomna skador på föreningens vägar.

Under året har dessutom styrelsen hanterat nya stämningar från Hans Ljunggren. Nacka Tingsrätt, Mark och Miljödomstolen avslog i dom 2013-11-26 Hans Ljunggrens talan mot FFS angående styrelsearvoden och att uttaxerat belopp skulle minskas med 50 %. Även Svea Hovrätt avslog Hans Ljunggrens talan efter att han överklagat och beviljade inte prövningstillstånd.

Inkomna motioner till årsmötet 2014

Inga motioner har inkommit till årsmötet

Årsredovisning 2013

Resultaträkning 2013

	UTFALL 2012	BUDGET 2013	UTFALL 2013	BUDGET 2014
	kr	kr	kr	kr
Intäkter				
Årets medlemsavgifter	409 375,00	403 000,00	398 720	400 000
Ersättningar från vägverket	24 675,00	15 000,00	15 422	15 000
Övriga ersättningar & int			-70 856	
Övriga rörelseintäkter			142 488	
Totala intäkter	434 050,00	418 000,00	485 774	415 000
Kostnader				
Styrelsearvoden	48 790,00	49 000,00	50 050	50 000
Reseersättning	43 392,65	46 000,00	25 677	32 000
Arbeten	16 180,00	15 000,00	8 294	6 000
Administration	2 752,00	6 000,00	12 425	12 000
Vattenledning	22 751,00			
Distributionskostnad vatten		23 000,00	27 792	30 000
Pumphus + upprustning vattensystem	38 014,00		26 582	30 000
Pumphus driftskostnad + service/underhåll		35 000,00	257 423	35 000
Vägar	99 642,55	108 000,00	61 512	98 000
Fjällbyn gemensamt	14 315,00	16 000,00		
Förnyelsefond	81 000,00	125 000,00		125 000*
Totala kostnader	366 837,29	423 000,00	469 755	418 000
Ränteinkomster	5 317,52	5 000,00	3 026	3 000
Räntekostnader				
Räntenetto	5 317,52			
Årets resultat	72 530,32		19 045	

***Kommentarer:** Budget 2014 – fördelningen av förnyelsefonden 125 000kr är 60 000kr för vattenanläggning och 65 000kr vägar.

Balansräkning 2013

Foskros Fjällbys Samfällighetsförening

TILLGÅNGAR		EGET KAPITAL & SKULDER	
Plusgiro	88 773 kr	Eget kapital	-84 307 kr
Skandia-Banken	239 804 kr	Förnyelsefond	-170 500 kr
Mark	10 000 kr	Kortfristiga skulder	-109 271 kr
Kundfordringar	5 946 kr		
Osäkrafordringar	19 555 kr		
Summa tillgångar	364 078 kr	Summa skulder	-364 078 kr

Förnyelsefond 2013

Händelser i förnyelsefond

Avsättning före 2011	50 000,00 kr
Avsättning 2011	130 000,00 kr
Avsättning extra enl. årsstämmobeslut	109 500,00 kr
Avsättning 2012-12-31	81 000,00 kr
Avsättning 2013-12-31*	-200 000 kr
Saldo fonderade medel:	170 500,00 kr

* Renovering av pumphus, vattenledningar och värmekablarn genomförda under 2013.

Styrelsens förslag till behandling av Eget kapital samt 2014 års utdebitering

Kapitalförändringen föreslår vi balanseras i ny räkning.

De bifogade debiteringslängderna är styrelsens förslag till utdebitering 2014

	Antal	Debitering	Total
Fastigheter med 1 hushåll	87	3 832	333 384
Fastigheter med 2 hushåll	9	5 648	50 832
Fastigheter med 3 hushåll	1	6 501	6 501
Fastigheter med 0 hushåll	8	1 057	8 456
<u>Fastighet 10:18</u>	<u>1</u>	<u>400</u>	<u>400</u>
		S:a	399 573

Medlemsavgift skall vara betald senast 2014-05-31.

Stockholm den 26 mars 2014

Mats Rehnström
ordf.
Tel.0707-93 29 59

Harry Goldman
Tel. 08-57022153

Per-Erik Fredriksson
Tel. 0220-36465

Thommy Henningsson
Tel. 0705-95 15 48

Eva S Rhodin
Tel. 031-221892

Verksamhetsplan för Foskros fjällby samfällighetsförening 2014

- Att fortsätta arbeta för att vattenförsörjning i första hand sker via djupborrade brunnar och om behov uppstår utreda och lägga fram förslag till nytt borrhål.
- Fortsatt kontinuerlig övervakning av vattenförbrukningen med hjälp av vattenmätare för att tidigt upptäcka läckage.
- Genomföra städning, service och underhåll på vattenanläggningen:
översyn av ytpump, översyn av stängsel runt ytkällan, rutin för vattenprov, utformning av underhållsavtal IMTEC, instruktion för användande av värmekablar, städning av pumphus mm
- Besiktiga och dokumentera statusen på föreningens vägnät.
- Att arbeta för att föreningen får ersättning för de uppkomna skador som Fiskarheden åsamkat vägarna.