

FFS styrelsemöte den 24 oktober 2017

Tid:	2017-10-24	
Plats:	Telefonmöte kl. 19.00	
Närvarande:	Mats Rehnström Stefan Wallin Magnus Andersson	MR SW MA
	Stefan Ankarstav	SA
	Robert Säfström (ej närv)	RS
Kallade:	Mats Rehnström Stefan Ankarstav	MR SA
	Stefan Wallin	SW
	Magnus Andersson Robert Säfström	MA RS

1. Öppnade av möte

Mats öppnar mötet.

2. Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställs enligt utskickad agenda.

3. Föregående protokoll 2017-08-23

Föregående protokoll justerat.

4. Ekonomi

- Status

- Fordringar

- Medlemsavgifter

a) Ekonomin är god och följer budget.

b) Tre stycken medlemmar har inte betalat. Ett ärende har gått till kronofogden och två ärenden är skickade till inkasso.

c) Alla förutom tre stycken fakturor för 2017 är betalda.

(Rörmokaren i Byn, Stråkens El, jobb utfört för nytt borrhål,)

5. Skog

- Status
- Rishög stuga 69
- a) Inget speciellt att rapportera.
- b) Rishögen vid korsning stuga 69 kunden inte eldas under städdagen pga att det regnade. Den skall eldas vid lämpligt tillfälle under vinter/ vår

6. Vägar

- Status, Servitut, Portalen,
- Fiberuppdatering
- a) Status, Servitut, Portalen
 - a. Utredning pågår för att säkra äganderätt samt servituträtt för att ersätta portalen. Statusen på Portalen är tveksam, det har blivit en stor spricka i ena stocken som vi behöver ha koll på i vinter.
 - b. Hastigheten upplevs som hög i stugområdet. Hastighetsbegränsningen efterföljs inte av vissa bilister. Vi behöver göra en utredning på vad det skulle kosta att sätta upp extra skyltar i stugbyn för att påminna om hastighetsbegränsningen.
- b) Fibergrävorna verkar göra ett bra jobb när det gäller diken och grävningar på föreningens mark. Tyvärr så är asfalteringen där man har dragit fiberkabeln under vägen ej fackmanmässigt gjord. MA tar kontakt med ansvariga och tar upp frågan angående asfalteringen ifall den är provisorisk eller permanent. Ifall den är permanent så behöver den åtgärdas och förbättras.

7. Vatten

- Rapport vattengruppen
- Senaste vattenprover
- Byte av gamla vattenventiler
- Vattenutbyggnad
- a) Inga avbrott i vattenförsörjningen under senaste månaderna. Ytvattenpumpen som gick sönder i våras har blivit lagad på garanti från installatören utan kostnad för föreningen.

Ytvattenpumpen kommer att fungera som backup och framtida alternativ vattenkälla.

- b) Två nya prover har gjorts på "Tre Björnars Väg 63" och "Lillkällvägen 86" med resultat "Tjänligt". Arbetet med vattenprover fortsätter och görs två gånger per år och kommer att finnas tillgängliga på websidan.
- c) Stugägare med felaktiga vattenventiler kommer att meddelas när utredning är klar. Frågan är prioriterad. RR's läcksökning visar att vi måste få ägarna till de gamla vattenventilerna att byta till nya ventiler. Under tiden skall dessa underrättas om hur ventilerna ska ställas för att undvika läckor.
- d) Vattenutbyggnaden går enligt plan och målet är att vara klar innan jul/nyårshelgen 2017.

8. Uppföljning av Verksamhetsplan 2015

- Att fortsätta arbeta för att vattenförsörjning i första hand sker via djupborrade brunnar och om behov uppstår utreda och lägga fram förslag till nytt borrhål.
 - a) Installation och drift av nytt borrhål kommer att utföras under 2017.
- Fortsatt kontinuerlig övervakning av vattenförbrukningen med hjälp av vattenmätare för att upptäcka ev. läckage. Ytterligare vattenmätare på fler mätpunkter skall installeras för att säkra analysen av vattentillgången.
 - a) Pågår, Stugägare med felaktig ventil kommer att underrättas.
- Säkra uppstartstid av vattentillgång efter strömavbrott. Utökat avtal med Stråkens EI för att minska störningar.
 - a) Pågår
- Service och underhåll på vattenanläggningen, översyn av stängsel runt ytkällan, vattenprover 2 ggr/ år
 - a) Pågår(kommentar, pga ny strategi för vattenförsörjning är förbättring av stängslet runt ytkällan nedprioriterat)
- Instruktion för användande av värmekablar samt instruktion och inspektion för att upptäcka eventuella felaktiga ventiler till fastigheter.
 - a) Pågår
- Styrelsen ska under året undersöka och lägga fram förslag på hur föreningens kostnader för drift av vattenanläggning och vägar kan och bör fördelas, bland annat utifrån antal hus på respektive tomt.
 - a) Pågår
- Uppdatera informationstavlan, och hemsida
 - a) Pågår

9. Övriga frågor.

- Hemsidan
 - Medlemsregister
 - Utredning Fritidsföreningen, (att undersöka förutsättningar för att lägga till fritidsverksamheten till nuvarande förrättning)
 - Anslutningsavgift vid anslutning av vatten vid byggnation av tomt
- a) Hemsidan uppdateras löpande med aktuell info. Vi har gjort en uppdatering av dokument och nyheter så att alla dokument går att hitta under menyalternativet "Dokument". Vi även gjort en utrensning av nyheter som var äldre än ett år gammal dessa finns nu under "Arkiv" istället.
- b) Medlemsregistret uppdateras löpande
- c) RS har kontaktat lantmäteriet för att få mera information angående vad som krävs för att ev kunna lägga till Fritidsföreningen verksamhet med nuvarande verksamhet. Förmodligen krävs en ny förrättning.

10. Mötet avslutas.

Nästa möte är den 5/1 2018 kl. 10:00, Foskros hos MA.

Vid protokollet

Justeras datum

17-10-29

Stefan Wallin

Mats Rehnström

