

Protokoll årsmöte Foskros Fjällby samfällighetsförening den 29 mars 2024 (org.nr 716413-0747)

Mötet öppnades av ordföranden Fredrik Kojonen, som hälsade alla välkomna

1. Till ordföranden för stämman valdes Mats Rehnström (stuga 4)
2. Till sekreterare för stämman valdes Jonas Svensson (stuga 5)
3. Till justeringsmän för årsstämmans protokoll och tillika rösträknare valdes Peter Johansson (stuga 33) och Stefan Wallin (stuga 57)
4. Röstlängden fastställandes varvid 23 fastigheter var representerade. Av dessa 23 var 1 fullmakter. Röstlängd och fullmakter bifogas originalprotokollet. Beslut fattades om att stämman är utlyst i laga ordning.
5. Den utsända dagordningen godkändes med reklam för byggnaden Foskros gamla skola som övriga frågor.
6. Verksamhetsberättelsen godkändes och lades till handlingarna likaså revisionsberättelsen godkändes och lades till handlingarna.
7. Mötet beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2023.
8. Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2024 som skickades ut i förväg tillsammans med kallelsen presenterades och fastställdes.
 - Vattenförsörjning sker via våra djupborrade brunnar.
 - Fortsatt kontinuerlig övervakning av vattenförbrukningen med hjälp av vattenmätare för att analysera förbrukning och upptäcka ev. läckor. Inventering och byte av gamla ventiler under 2023. Byte av en trasig pump kommer ske under året.
 - Service underhåll och styrning på vattenanläggningen, vattenprov 2 ggr per år.
 - Byte/kontroll av ventil vid läckage.
 - Fortsatt röjning på grönområden.
 - Uppdatera informationstavla, medlemsregister och hemsida.
 - Kontinuerlig besiktning och underhåll av vägnätet, vägtrummor.
 - Avgiften som legat still i många år planeras höjas på sikt, eventuellt redan nästa år.
 - Nya skoterleden skall skyltas, Länsstyrelsen inkopplad.
 - Ny städdag september 2024.
9. Proportion från styrelsen angående styrelsearvode. Förslaget om ett fast arvode på 35000kr presenterades. 17 röstade för och det togs inte upp om några var emot då de 17 som röstade för var i majoritet.
10. Beslut fattades att ersättning till styrelse ska ske genom förslag ovan om 35 000 kr som styrelsen fogar över och disponeras enligt eget tycke. Ersättning för revisorerna utgår med 200 kr/h. Dessutom utgår ersättning för resor till möten enligt statlig norm.
- 11 a. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomstat samt debiteringslängd för 2024 godkändes av stämman (bilaga).

Debiteringslängd 2024

	Antal	Debitering	Totalt
Fastigheter med 1 hushåll	93	3866	359538
Fastigheter med 2 hushåll	10	5698	56980
Fastigheter med 0 hushåll	2	1066	2132
Fastighet 10: 18	1	404	404
		S:a	419054

11 b. Styrelsens förslag till underhålls- och förnyelseplan för 2024 godkändes av stämman (bilaga). Pump och skyltning samt gupp.

12. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.

Ordföranden: Fredrik Kojonen (stuga 49), *omval (ett år)*

Medlemmar: Kristian Bergdal (stuga 50) *omval (ett år)*

Hanna Jaxby (stuga 92) *omval (ett år)*

Robert Säfström (stuga 14) *fortsätter på obestämd tid.*

Jonas Svensson (stuga 5) *omval (ett år)*

Suppleanter: Henrik Pauses (stuga 91), *omval (ett år)*

Joakim Alwerholm, (stuga 90) *omval (ett år)*

Marina Linden (stuga 57) *omval (ett år)*

13. Val av revisorer och revisorssuppleanter.

Revisorer:

Mats Rehnström (stuga 4) *nyval (ett år)*

Stefan Ankarstav (stuga 88) *nyval (ett år)*

Revisorssuppleanter:

Per-Olof Blad, (stuga 64) *omval (ett år)*

14. Val av valberedning.

Thomas Svensson (stuga 40) *nyval (ett år)*

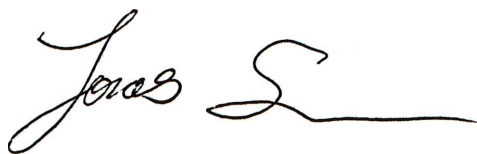
Fredrik Ström (stuga 30) *nyval (ett år)*

15. Thomas Svensson föredrog bygdeföreningen för Foskros gamla skola med hur den drivs och att nya medlemmar är välkomna, 175kr i årsavgift

16. Årsstämmans protokoll kommer anslås på föreningens hemsida www.foskrossamfallighet.se och på förenings anslagstavla i stugbyn senast två veckor efter årsmötet.

17. Nästa årsstämma hålls på Långfredagen den 18 april 2025, kl. 15 i Foskros gamla skola.

Vid protokollet

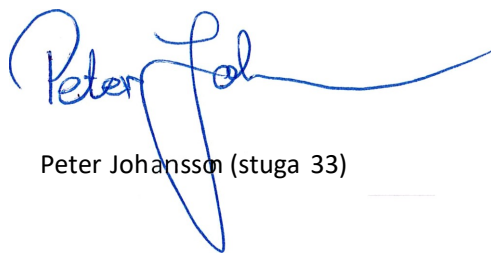
A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jonas S', with a long horizontal flourish extending to the right.

Jonas Svensson (stuga 5)

Justeras

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Stefan Wallin', with a long horizontal flourish extending to the right.

Stefan Wallin (stuga 57)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Peter Johansson', with a long horizontal flourish extending to the right.

Peter Johansson (stuga 33)



FOSKROS FJÄLLBY SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
Debiteringslängd 2024

Totalt utdebiteras 419 054 kr kronor vilket fördelar sig på medlemmarna enligt följande:

Fastighet	Int Nr	Kat	Namn	Belopp Kr	Fastighet	Int Nr	Kat	Namn	Belopp Kr
Foskros 10:28	1	1	Fyhr Jonas, Emilia Woltter	3866	Foskros 10:82	55	1	Högberg Bo, Per Arne Högberg, Jan Peter Högberg, Ann Elisabet Högberg	3866
Foskros 10:29	2	1	Thunman Siv	3866	Foskros 10:83	56	2	Erkers Berth	5698
Foskros 10:30	3	1	Ljunggren Hans	3866	Foskros 10:84	57	1	Linden Marina, Stefan Wallin	3866
Foskros 10:31	4	1	Rehnström Mats	3866	Foskros 10:85	58	1	Gudmundsson Sven-Erik, Edenwall Ann-Christine	3866
Foskros 10:32	5	2	Svensson Jonas	5698	Foskros 10:136	59	1	Larsson Peter (Erik & Alexander)	3866
Foskros 10:33	6	1	Wikström Lars & Carina	3866		60	S	Sammanslagen Med 59	0
Foskros 10:34	7	1	Björn & Christina Brandt	3866	Foskros 10:88	61	1	Rehn Stefan, Folkesson Kristina	3866
Foskros 10:35	8	1	Svensson Anita	3866	Foskros 10:89	62	1	Kraner Alo & Marit	3866
Foskros 10:36	9	1	Björkman Mikael & Madeliene	3866	Foskros 10:90	63	1	Salscheider Ulla, Lagerlöf Thomas	3866
Foskros 10:37	10	0	Söderholm Jarl & Anne	1066	Foskros 10:91	64	1	Blad Per-Olof & Segerros Lena	3866
Foskros 10:38	11	1	Staaft Niklas, Staaft Johan	3866	Foskros 10:92	65	1	Norsell Karlsson Elisabeth	3866
Foskros 10:39	12	1	Dahl Thomas & Maria	3866	Foskros 10:93	66	2	Muskantor Joakim & Muskantor Bernhard	5698
Foskros 10:40	13	1	Cederblad Susanne	3866	Foskros 10:94	67	1	Berglund Martin	3866
Foskros 10:41	14	1	Säfström Robert	3866	Foskros 10:95	68	1	Nilsson Lars-Erik	3866
Foskros 10:42	15	1	Vesth Jan & Benthe	3866	Foskros 10:96	69	1	Ingvar Ottosson Anette Grön	3866
Foskros 10:43	16	1	Aarniolehto Hannu	3866	Foskros 10:97	70	1	Olsson Stefan	3866
Foskros 10:44	17	1	Jansson Lennart & Inger	3866	Foskros 10:98	71	1	Sundman Per	3866
Foskros 10:45	18	1	Alwerholm Joakim	3866	Foskros 10:99	72	1	Westin Sebastian	3866
Foskros 10:46	19	2	Nilsson Mikael	5698	Foskros 10:100	73	1	Andersson Magnus & Westin Katharina	3866
Foskros 10:47	20	1	Dahl Thomas & Maria	3866	Foskros 10:101	74	1	Bååth Daniel & Jeanette	3866
Foskros 10:48	21	1	Svensson Jimmy, Vinberg Eva	3866	Foskros 10:102	75	1	Norlin-Karlsson Patrik & Cathrin	3866
Foskros 10:49	22	1	Mäkelä Kjell & Nina	3866	Foskros 10:103	76	1	Andersson Catarina	3866
Foskros 10:50	23	1	Sedvall Yngve & Diana	3866	Foskros 10:104	77	1	Lundin Thomas & Maria	3866
Foskros 10:51	24	1	Wallinder Lars-Olof & Eva	3866	Foskros 10:105	78	1	Bohlin Göran	3866
Foskros 10:52	25	1	Ekström Jan, Helgesson Christina	3866	Foskros 10:105	79	1	Jelinek Holmberg Klara & Jelinek Tomas	3866
Foskros 10:53	26	1	Valentin Annika & Jan	3866	Foskros 10:107	80	2	Sjulander Erik	5698
Foskros 10:54	27	1	Sandvik Peter	3866	Foskros 10:108	81	2	Botold Sten & Piia	5698
Foskros 10:55	28	1	Kraft Sven-Åke & Inga	3866	Foskros 10:109	82	2	Andersson Gunnar	5698
Foskros 10:56	29	1	Pettersson Ann-Britt	3866	Foskros 10:110	83	1	Wikland Mona & Anders	3866
Foskros 10:57	30	1	Ström Fredrik	3866	Foskros 10:111	84	1	Konnskog Niklas	3866
Foskros 10:58	31	1	Engström Birgitta & Lasse	3866	Foskros 10:112	85	1	Brodin Bengt-Erik Persson Elisabeth	3866
Foskros 10:59	32	1	Olsson Roger	3866	Foskros 10:113	86	1	Haertel Rainer Oldenburg Marianne	3866
Foskros 10:60	33	1	Johansson Peter, Ann Wilhelmsson	3866	Foskros 10:114	87	1	Gustafson Maria	3866
Foskros 10:61	34	1	Nyberg Leif & Gunilla	3866	Foskros 10:115	88	1	Ankarstav Stefan & Ulrika	3866
Foskros 10:62	35	1	Claesson Heljeberg Margareta	3866	Foskros 10:116	89	2	Johanna Johansson	5698
Foskros 10:63	36	1	Marie Rosenberg/Mikael Törnkvist	3866	Foskros 10:117	90	1	Alwerholm Helena Joakim Alwerholm	3866
Foskros 10:64	37	1	Levin Fredrik	3866	Foskros 10:118	91	1	Paues Henrik, Pettersson Lina	3866
Foskros 10:65	38	1	Schmitterlöw Georg	3866	Foskros 10:119	92	1	Jaxby Stark Christoffer, Jaxby Hanna	3866
Foskros 10:66	39	1	Sundberg Klas	3866	Foskros 10:120	93	1	Lundqvist Thomas & Karin	3866
Foskros 10:67	40	1	Svensson Elisabeth & Thomas	3866	Foskros 10:121	94	1	Tommy Henningsson	3866
Foskros 10:68	41	1	Nordengren Tomas	3866	Foskros 10:122	95	2	Bergstedt Karin	5698
Foskros 10:69	42	1	Nielsen Stig	3866	Foskros 10:123	96	1	Isacson Leif & Anna-Milena	3866
Foskros 10:70	43	1	Ahlborg Robert & Kustfält Anneli	3866	Foskros 10:124	97	1	Larsson Håkan	3866
Foskros 10:71	44	1	Atterbring Joacim	3866	Foskros 10:125	98	1	Sedin Jonas	3866
Foskros 10:73	46	1	Rylander Gunnel	3866	Foskros 10:126	99	1	Peters Herbert	3866
Foskros 10:74	47	2	Goldman Ulla & Harry	5698	Foskros 10:127	100	1	Lindgren Nils & Charlotte	3866
Foskros 10:75	48	1	C/O Cecilia Forsberg Foskros Hb	3866	Foskros 10:128	101	1	Lindblom Erik	3866

Foskros 10:76	49	1	Kojonen Fredrik	3866	Foskros 10:129	102	1	Blume Martin & Barbara	3866
Foskros 10:77	50	1	Bergdahl Christian & Linda	3866	Foskros 10:26	103	1	Niclas Andersson	3866
Foskros 10:78	51	0	Svensson Magnus & Malin Bondeson	1066	Foskros 10:25	104	1	Holmgren Kenneth	3866
Foskros 10:79	52	1	Lundén Jonny, Martin, Daniel	3866	Foskros 10:23	105	1	Maria Bergeå	3866
Foskros 10:80	53	1	Creutziger Gudrun	3866	Foskros 10:24	106	1	Kärholmén Helen	3866
Foskros 10:81	54	1	Henriksson Ulf	3866	Foskros 10:72	45	1	Sondelius Rhodin Eva & Richard	3866
Foskros 10:151			Sandberg Tommy & Linda	404					

0 = inga hushåll på fastigheten, 1 = ett hushåll på fastigheten, 2 = två hushåll på fastigheten

En faktura kommer att skickas ut till alla medlemmarna i samfälligheten.

Faktura avsändare är NODA, Älvdalen.

Beloppet skall erläggas senast 2024-05-31 till PG 89 79 95-7

	Budget 2024	Utf 2021	Utf 2022	Utf 2023	Budget 2024
	Intäkter				
3740	Öresutjämning			0,52	
3900	Medlemsavgifter	408130	414659	417312	419053
3990	Övriga ersättningar och intäkter	4988	0	0	0
3985	Erhållna statliga bidrag	16717	18099	11339	0
	Tot intäkter	429835	432758	428651	419053
	Kostnader				
5010	Lokalhyra	1800	1850	2150	2200
5020	El för belysning	8506	12815	12956	13000
5030	El pumphus	31171	39357	32509	35000
5040	Vatten och avlopp	8480	8693	0	0
5060	Snöröjning och renhållning	79115	80527	179900	150000
5070	Rep. och underhåll pumphus	372	134444	27563	50000
5071	Rep. och underhåll	3783	1589	18075	5000
5075	Rep. och underhåll gatubelysni	0		0	0
5090	Underhåll av vägar	12579	1550	3568	5000
5091	Grönområde	7534	0	0	0
5200	Hyra av anläggningstillgångar	2931	0	0	0
5410	Förbrukningsinventarier	3739	0	0	0
5460	Förbrukningsmaterial	2045	0	0	0
6062	Inkasso/KFMavgifter			3738	
6110	Kontorsmateriel	0	100	0	0
6250	Postbefordran	0	390	0	0
6310	Företagsförsäkringar	9842	7693	11132	12000
6410	Styrelsearvoden	26600	36200	15800	35000
6420	Ersättning till revisorer	1950	1950	1950	1950
6411	Styrelsemöte	0	0	0	0
6530	Redovisningstjänster	17390	21391	26877	28000
6550	Konsultarvoden	7125	0	3281	0
6540	IT tjänster	2444	1857	1721	2000
6570	Bankkostnader	1051	1019	1018	1000
6980	Föreningsavgifter	900	0	0	0
6990	Övriga externa kostnader	11478	3180	60	3000
	Summa övr rörelsekostn.	240835	354605	342298	343150
7010	Löner kollektivanställda	0	0	0	0
7331	Skattefri bilersättning	8141	9861	0	5000
7510	Arbetsgivaravgifter 31,42%	7084	6184	2934	6500

	Tot perskostn	15225	16045	2934	11500
7960	Valutakurs rörelsekaraktär	0	0	0	0
8310	Ränteintäkter	0	0	169	0
	Resultat före avsättning	200589	62609	83418	64403
8899	Avsättning förnyelsefond	200589	62609	83587	64403
	Resultat	200589	62609	83587	64403

Investerings- och underhållsplan samt plan för förnyelsefond Foskros samfällighet 2024.

Samfällighetsföreningen har till uppgift att förvalta Foskros fjällbys gemensamma anläggningar, vatten, vägar och grönområden. Samfälligheten ansvarar för förnyelse och reparation av anläggningarna. Föreningen ska säkra driften av vatten i form av vattenproduktion, säkerställa vattenkvaliteten samt kontroll av distributionsnätet. Vidare ska föreningen ansvara för driften av vägar, såväl sommar- som vinterunderhåll. Förvalta och ha översyn på grönområden. För att säkerställa ovanstående finns under perioden 2024-2025 behov av skilda åtgärder.

Vägar, belysning

Genom årligen genomförd översyn av föreningens vägnät ska styrelsen få en tydlig bild av statusen på föreningens vägar. Översynen/besiktningen dokumenteras varje år i september månad. Trummor och avvattning ses över. Värmekabel i trummor vid infartsväg. Bevaka beläggningen på vägar så det inte torkar ur.

Kommentar! Styrelsen arbetar med en 5-10 års plan för vägnätet. Föreningens största problem är att vi sliter för lite på vägen. Därför kommer växtlighet underifrån och spränger sönder beläggning. Att i dagsläget lägga ett tredje lager innebär att vi bara koperar vägbanan. Vägbelysning har ersatts med LED och vi ser framemot lägre elpriser och mindre underhåll.

Grönområden

Röjning runt vägskyltar, vägtrummor och spolplatser utfördes på senaste städdag. Röjning och städning av grönområden sköts årligen under städdagen. Raststugan förses med ved på städdagen.

Vatten

Styrelsens framtida strategi avseende vattensystemet är att säkra vattentillgången särskilt vid helger med hög beläggning. Under 2023 har borrhålen fungerat utmärkt och säkrat vattentillgången vid höga uttag i första hand Jul/ Nyår, Påsk. Det nya borrhålet på 140 m är kopplat till vattensystemet och styrningen sker från pumphuset. Det nya hålet levererar bra med vatten och håller trycket uppe för stugorna högst upp i området. Vattentillgången i hålen är god men kräver årligt underhåll som spolning och rengöring av pumpar. Ytkällan och tillhörande pump skall inte användas som dricksvatten. En ny styrning för att fördela vattendistributionen diskuteras och utreds med våra partner i vattenfrågan. Enligt tidigare direktiv så är det av högsta vikt att varje stugägare har koll på ev läckande ventiler som kan försämra vattentillgången för hela området. Det räcker att en ventil står och läcker så tömmer det hela systemet.

Under 2024 så skall en av de äldre pumparna renoveras.

Framtida avsättning, Förnyelsefonden.

På årsmötet 2023 så röstade stämman enhälligt för en i princip oförändrad medlemsavgift. Då FFS har god kassa och likviditet föreslår styrelsen oförändrade avgifter och att icke planerade utgifter tas från fonderna. Vi ser tyvärr, om kostnadsökningar fortsätter så kan avgifterna komma att höjas de närmaste åren, för att säkra den stadgeenliga avsättningen till förnyelsefonderna.

Styrelsens förslag för avsättning till förnyelsefonden resultatåret 2023 tar sin grund i stadgarna

som föreskriver en projekterad avsättning till föreningens underhålls- och förnyelsefond. Årets vinst 83 587 kr har fördelats till väg och vattenfonden. Målet är att på sikt jämma ut nivån mellan fonderna i sektion I (vattensystem) resp II (väg).

Idag finns 429 007 kr avsatta till väg resp 41 797 kr till vatten, totalt 555 105 kr.