

Verksamhetsberättelse 2025

Under året har styrelsen haft 5 protokoll förda möten, inkl ett konstituerande styrelsemöte i anslutning till årsmötet. 4 styrelsemöten har genomförts som teamsmöten, 1st ej protokollfört möte i samband med städdag på plats i Foskros.

Vatten

Styrelsen har under verksamhetsåret fortsatt arbetet enl beslutad verksamhetsberättelse. Vattenanläggning har i övrigt fungerat bra under 2025, inga allvarliga avbrott har konstaterats. Styrelsen påminner om **ansvaret att varje stugägare har att undersöka, rapportera vattenläckor eller problem med huvudventiler.**

Joakim Alwerholm har även detta år kontrollerat och övervakat pumphusen på ett utmärkt sätt. Stort tack till Joakim för detta.

Aktiviteter i den beslutade verksamhetsplanen för 2025

- Vattenförsörjning sker via våra djupborrade brunnar.
- Fortsatt kontinuerlig övervakning av vattenförbrukningen med hjälp av vattenmätare för att analysera förbrukning och upptäcka ev läckor. Byte av gamla ventiler vid behov under 2025.
- Service underhåll och styrning på vattenanläggningen, vattenprov 2 ggr per år i olika fastigheter, **Åtgärdat**
- Byte av en pump i övre pumphuset. **Åtgärdat**
- *Resultat av vattenprover, anslås på websidan.*

Joakim Alwerholm sköter hanteringen gällande vattenprover. Stort tack!

Vägar

Genomförda aktiviteter i den beslutade verksamhetsplanen för 2025

- Besikta och dokumentera statusen på föreningens vägnät. **Löpande**
- Røjning vid vägtrummor på städdagen, **Åtgärdat**

Medlemsregister

Uppdatering av FFS medlemsregister utförs löpande. Även hemsidan kompletteras och förnyas vid behov.

Grönområden

Städdagen i september 2025 samlade ett 20 tal medlemmar som eldade ris, røjde, och klöv fram ved. Vi satte dessutom upp skyltar vid våra inverterade fartgupp samt fler hastighetsskyltar. TACK alla som var med på denna trevliga dag och förbättrade Fjällbyn.

Verksamhetsplan för Foskros fjällby samfällighetsförening 2026

- Vattenförsörjning sker via våra djupborrade brunnar.
- Fortsatt kontinuerlig övervakning av vattenförbrukningen med hjälp av vattenmätare för att analysera förbrukning och upptäcka ev läckor. Byte av gamla ventiler vid behov.
- Service underhåll och styrning på vattenanläggningen, vattenprov 2 ggr per år,
- Fortsatt röjning på grönområden,
- Uppdatera informationstavla, medlemsregister och hemsida.
- Kontinuerlig besiktning och underhåll av vägnätet, vägtrummor.
- Nya skidspåret ska skyltas.
- Ny städdag september 2026.

Styrelsens förslag till behandling av Eget kapital samt 2025 års utdebitering

Kapitalförändringen föreslår vi balanseras i ny räkning

Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor)	
balanserad vinst	84 307
Förnyelsefond - väg	480 771
Förnyelsefond - vatten	45 598
årets vinst	55 744
	666 420
disponeras så att	
Avsättning till förnyelsefond	55 744
i ny räkning överföres	610 676

Förslag till debiteringslängd och utdebitering för 2024

	Antal	Debitering	Total
Fastigheter med 1 hushåll	93	3 866	359538
Fastigheter med 2 hushåll	10	5 698	56980
Fastigheter med 0 hushåll	2	1 066	2131
Fastighet 10:18	1	404	404
		S:a	419053

Medlemsavgift skall vara betald senast 2026-05-31.

Påminnelse utgår 1 vecka efter förfallodag, därefter inkasso.

OBS märk inbetalning med Stug el Fastighetsbeteckning

FFS Plusgiro 897995-7

Fakturering sker genom NODA Redovisning AB, Älvdalen.